

VOTRE CONTACT  
MELLE Frederique  
Tél. : 04 79 33 10 00  
1000habitat@orange.fr  
www.1000habitat.fr  
200 RUE DES BLACHES  
73250 SAINT PIERRE D'ALBIGNY

**1000 HABITAT**  
Offre de : Location

## BEL APPARTEMENT T2 BIS AVEC TERRASSE, CAVE ET PARKING COUVER - Prix sur demande

### DESCRIPTION

Résidence de standing LA BELLE ETOILE de 2015, à découvrir en RDC bel appartement de 60m2 avec grand balcon de 10 m2, cave de 7,5m2 et parking couvert en sous-sol. Il comprend une entrée, une belle pièce de vie ouvrant sur balcon, 1 chambre donnant sur petit jardin de 21m2, 1 bureau, 1 salle d'eau avec douche à l'italienne et WC suspendu. En annexe : 1 cave de 7,5m2 + parking couvert en sous-sol. Charges de copropriété de 285EUR/trimestre comprenant le chauffage (collectif à pellets) . Exposition N/S. Taxe foncière de 761EUR/an. Lots de copropriété : 48. Pas de travaux prévus. Secteur calme - A 10 minutes d'ALBERTVILLE. Renseignez vous !!!

### INFORMATIONS

### HONORAIRES

**Honoraires** : 0 € (%)  
**Caution** : 0 €  
**Taxe foncière** : 0 €  
**Honoraires état des lieux** : 0 €  
**Frais de notaire** : 0 €  
**Honoraires loi du 6 juillet 1989** : 0 €  
**Honoraires hors loi du 6 juillet 1989** : 0 €

### VOTRE AGENCE

1000 Habitat - 200 rue des Blâches 73250 Saint-Pierre-d'Albigny - Tél : 04 79 33 10 00 / 06 60 07 53 35 - Mail : contact@1000habitat.fr