

VOTRE CONTACT
MELLE Frederique
Tél. : 04 79 33 10 00
1000habitat@orange.fr
www.1000habitat.fr
200 RUE DES BLACHES
73250 SAINT PIERRE D'ALBIGNY

1000 HABITAT
Offre de : Vente
Référence : 22355
Date de l'annonce : 30/07/2024

Belle Maison T4 atypique avec jardin et dépendances - 290 000 €

Exclusivité

73390 Chamoux-sur-Gelon



DESCRIPTION

A découvrir, étonnant, cette belle maison rénovée de type 4 de 95m2 habitables avec garage, hangar, atelier et cave, sise sur un très beau jardin clos de 1140m2. Atypique elle propose 2 ailes comprenant d'un côté : 1 cuisine, 1 salon, 1 SDB, 1 WC avec 2 chambres à l'étage; De l'autre côté : ETAGE :1 grande pièce de 20m2 environ , 1 chambre. Grenier attenant. Chauffage central fioul chaudière WIESSMANN (10 ans) avec production d'eau chaude. En annexe : 1 lavoir fermé, 1 atelier, 1 hangar et 1 cave en sous-sol. Gros potentiel Secteur proche du centre du village, au calme, bien exposée. Tout à l'égout A VISITER SANS TARDER ...

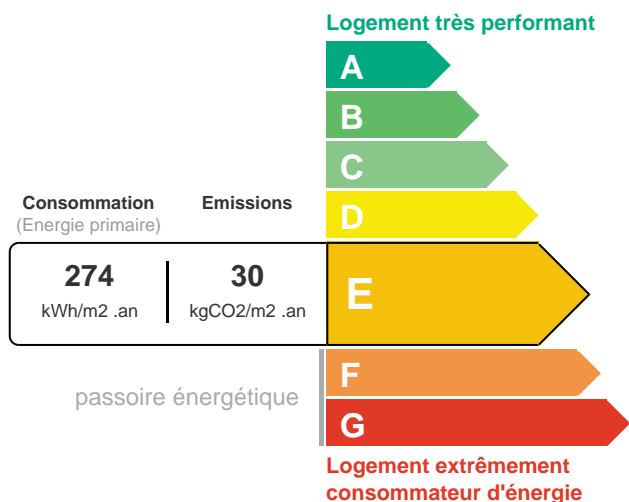
INFORMATIONS

Surface habitable : 94 m²
Nb pièce(s) : 4
Mode de chauffage : Radiateur
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 1900
Nb chambre(s) : 3
Energie : Fuel
Nb stationnement : 3
Type de stationnement : Extérieur
Surface terrain : 1140 m²
Exposition : Sud-ouest
Numéro de mandat : 2419
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Séparée
Garage

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

DPE / GES



1000 Habitat - 200 rue des Blâches 73250 Saint-Pierre-d'Albigny - Tél : 04 79 33 10 00 / 06 60 07 53 35 - Mail :
contact@1000habitat.fr