

VOTRE CONTACT
MELLE VALENTIN
Tél. : 04 79 33 10 00
1000habitat@orange.fr
www.1000habitat.fr
200 RUE DES BLACHES
73250 SAINT PIERRE D'ALBIGNY

1000 HABITAT
Offre de : Vente
Référence : 2608
Date de l'annonce : 19/03/2026

Bel Appartement rénové - 175 000 €

Exclusivité & Coup de coeur

73000 Chambéry



DESCRIPTION

A découvrir ce bel appartement traversant joliment rénové, en parfait état d'entretien, proposant 58,69m². Situé au premier étage sans ascenseur, d'une copropriété sécurisée, il est composé d'une entrée, d'une cuisine aménagée/équipée avec balcon, un séjour, une chambre, une salle d'eau, un WC séparé. En annexe: une cave, un grenier, une place de parking non nominative. charges de copropriété : 300EUR/mois incluant le chauffage collectif (urbain), l'eau chaude, l'électricité des communs, maintenance, assurance, syndic. Nombre de lots à usage d'habitation : 215 Pas de travaux à prévoir. RENSEIGNEZ VOUS !!!!

INFORMATIONS

Surface habitable : 58 m²
Nb pièce(s) : 2
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 1957
Nb chambre(s) : 1
Energie : Gaz
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Extérieur
Numéro de mandat : 2608
Type de chauffage : Collectif
Salle d'eau : 1
Cuisine : Américaine
Cave
Balcon

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Nombre de lots : 606
Charges copropriété : 25 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1410 € et 1950 € par an - Date de l'estimation : 2023

DPE / GES



